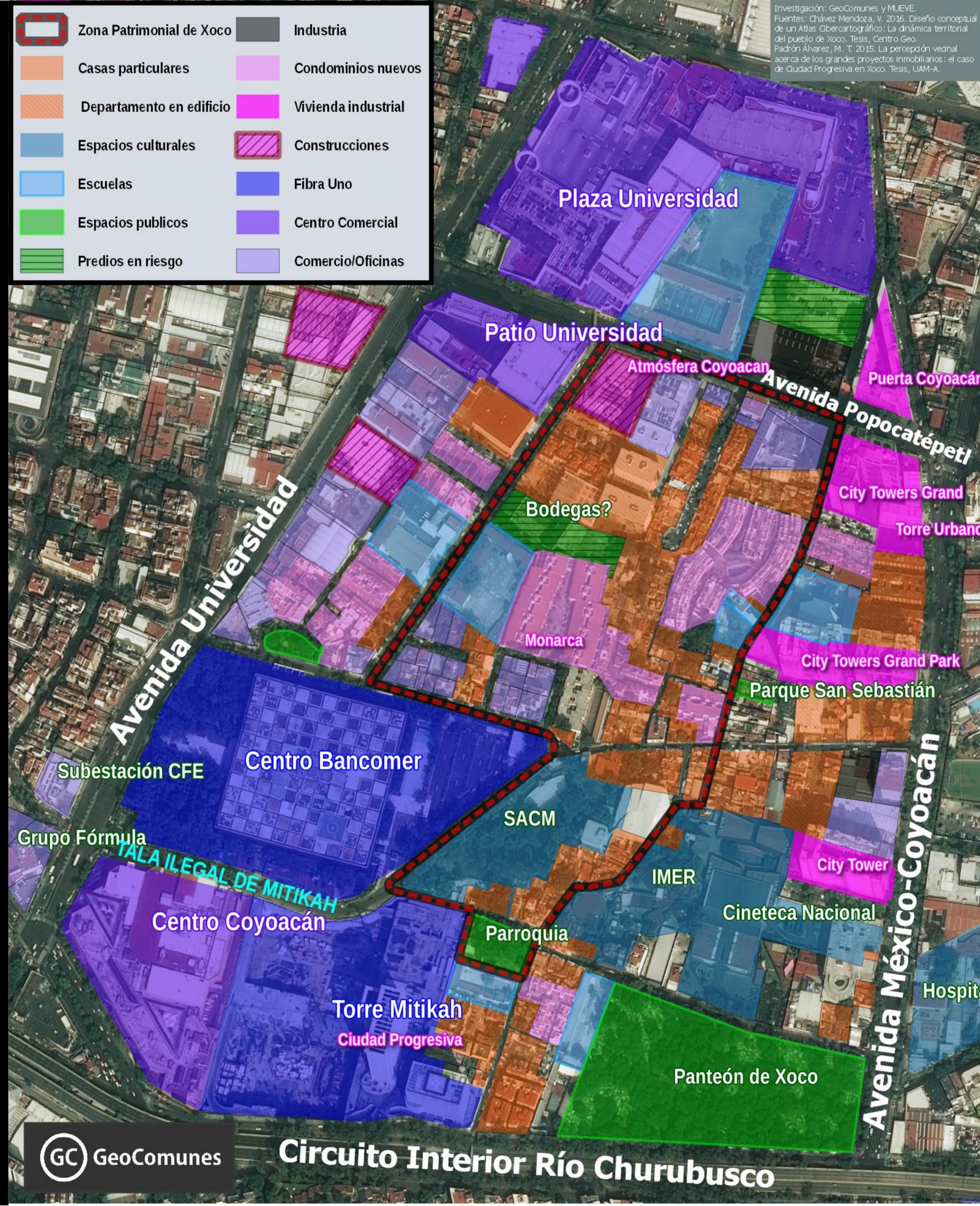


RESISTENCIA ANTE LA INDUSTRIA INMOBILIARIA EN EL BARRIO DE XOCO

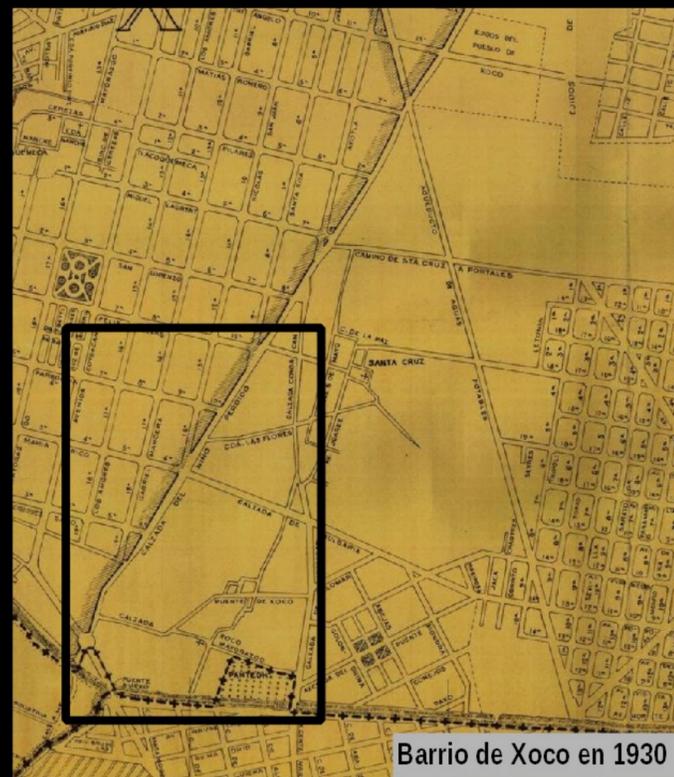
Investigación: GeoComunes y MUEVE.
Fuentes: Chávez Mendoza, V. 2016. Diseño conceptual de un Atlas Obcartográfico: La dinámica territorial del pueblo de Xoco. Tesis, Centro Geo.
Padrón Álvarez, M. T. 2015. La percepción vecinal acerca de los grandes proyectos inmobiliarios: el caso de Ciudad Progresiva en Xoco. Tesis, UAM-A.



Año	Nombre	Tipo	Institución/Empresa
1663	Parroquia de San Sebastián	Templo	Pueblo de Xoco*
1916	Panteón de Xoco	Cementerio	Barrio de Xoco*
1962	Hospital de Xoco	Hospital	Secretaría de Salud*
1969	Plaza Universidad	Centro Comercial	Inmuebles Carso/Sordo Madaleno
1976	Centro Bancomer	Centro financiero	Banco Comercial de México (Fibra Uno)
1982	Centro Coyoacán	Centro Comercial	Palacio de Hierro/Sordo Madaleno
1974	Cineteca Nacional	Centro Cultural	Secretaría de Cultura* (Manuel Rocha; Michel Rojkind)
1985	Sociedad de Autores y Compositores de México	Centro Cultural	SACM*
1985	Instituto Mexicano de la Radio	Centro Cultural	Secretaría de Educación Pública*
2005	Puerta Coyoacán	Torre habitacional	TDM Arquitectos
2009	City Tower	Torre habitacional	GAP Inmobiliaria
2011	Ciudad Progresiva (Torre Mitikah, 2015)	Mixto	Prudential Real State Inversters/IdeUrban (Fibra Uno)
2014	Atmósfera Coyoacán	Torre habitacional	Class Bienes Raíces
2014	Monarca	Torre habitacional	Allende
2015	JMR 625	Torre habitacional	Inmobiliaria MP
2016	City Tower Grand	Torre habitacional	GAP Inmobiliaria
2016	City Tower Grand Park	Torre habitacional	GAP Inmobiliaria



En el siglo XVI el poblado de Xocotenco pertenecía al señorío de Coyoacán otorgado a Hernán Cortés. En el siglo XVII, sus tierras fueron cedidas a la Hacienda de Xoco para la producción de trigo, cebada, frutas, maíz, pastos y vino. En 1663 fundaron la Capilla de San Sebastián Mártir en el centro del pueblo. En 1888 sus canteras fueron explotadas por compañías privadas; y a inicios de siglo XX comenzaron a cultivar maguay y a abrir pulquerías en el nuevo barrio de Xoco, denominado así en 1908. A partir de 1915 los pueblos de la Ciudad de México emprendieron una lucha por la tierra y en 1924 solicitaron la afectación de la Hacienda de Narvarte para dotar de tierras a los pueblos de Santa Cruz Atoyac, Santa María Nativitas, San Simón Ticumac y San Sebastián Xoco. En 1930, 34 ejidatarios obtuvieron 12 hectáreas de tierras. Durante 10 años las tierras ejidales de estos cuatro pueblos convivieron con la expansión urbana de la colonia Portales, del Valle y Álamos, hasta que la compañía General Fraccionadora y Enrique Dahlhaus lograron expropiar el ejido de Xoco en 1940, mientras que las tierras aledañas al pueblo fueron compradas por el General Andreu Almazán, férreo opositor de derecha del gobierno. En 2019 los pobladores del barrio de Xoco continúan defendiendo su identidad como pueblo originario contra la histórica voracidad de la industria inmobiliaria.



Barrio de Xoco en 1930



Circuito Interior Río Churubusco